

اسکیم کو بہتر بنانے کے لیے ہم آپ کے تبصروں کا خیر مقدم کرتے ہیں۔ ہم آپ کے ممنون ہوں گے اگر تھوڑا سا وقت نکال کر آپ مندرجہ ذیل سوالوں کے جواب دے سکیں۔

1. ایک پرائیویٹ کرائے دار کی حیثیت سے کیا آپ کو اپنے قانونی حقوق سے متعلق مکمل معلومات ہیں:

- ہاں
- مکمل طور پر نہیں
- مزید معلومات درکار ہیں

2. کیا آپ ٹیننٹ فورم (Tenant Forum) کے/کی ممبر بننا چاہیں گے/گی؟ اس فورم کو اسٹوک آن ٹرینٹ سٹی کاؤنسل سپورٹ کرتی ہے۔

- ہاں
- نہیں

3. 'دی ہاؤسنگ اسٹینڈرس ٹیم' کی کوشش ہے کہ کرائے داروں کو دی جانے والی خدمات کو بہتر بنایا جائے۔ برائے مہربانی یہ بتائیے کہ کس قسم کی مزید معلومات آپ حاصل کرنا پسند کریں گے/کریں گی۔

- ہاؤسنگ بینیفٹ کے بارے میں معلومات
 - کرائے داری سے متعلق مسائل کے بارے میں
 - رہائشوں سے متعلق بہتر صلاح و مشورہ
- دیگر (برائے مہربانی تفصیل دیجئے):

اگر آپ پرائیویٹ طریقے سے پراپرٹی کرائے پر لینے کے لیے سوچ رہی/رہے ہیں یا پہلے ہی سے پرائیویٹ کرایہ داری میں ہیں تو:

یہ جاننے کی کوشش کیجئے کہ کیا آپ کے لینڈ لارڈ کو اس کام کے لیے مقرر کیا گیا ہے۔

اس لوگو (logo) کو دیکھئے

(Urdu)

کرائے داروں کے لیے معلومات

لینڈ لارڈز کی تقرری کے لیے اسکیم
اسٹوک آن ٹرینٹ میں پرائیویٹ کرائے داری پر مکان
دینے کا ایک نیا طریقہ

اسٹوک آن ٹرینٹ سٹی کاؤنسل اور
نارتھ اسٹیفورڈ شائر لینڈ لارڈز ایسو سی ایشن
کی شراکت میں

اسٹوک آن ٹریٹ لاینڈ لارڈز ایکریڈیٹیشن اسکیم
سے متعلق مجھے مزید معلومات درکا ہیں۔

یہ معلومات مندرجہ ذیل پتے پر بھیجیں۔

نام (Name):

پتہ (Address):

.....

.....

فون نمبر (Tel)

ای میل:

یہ فارم مندرجہ ذیل پتے پر بھیجئے:

Private Landlords Accreditation Unit

Housing Standards Team

Housing & Consumer Protection

Department,

Stoke-on-Trent City Council

PO Box 634, Civic Centre

Glebe Street,

Stoke-on-Trent

Staffordshire ST4 1RJ

اسکیم سے کرائے داروں کو
درج ذیل فائدے ہوں گے

■ کرائے پر میسر پر اپریٹیز کے بارے میں بہتر معلومات
حاصل ہوں گی۔

■ معیاری رہائشوں کی شناخت کی جاسکے گی۔

■ اس بات کی ضمانت ہوگی کہ انتظامی معاملات سے متعلق
ایک منظور شدہ طریقہ کار کے مطابق پراپرٹی کا انتظام
چلایا جا رہا ہے۔

■ یہ اعتماد ہوگا کہ آپ کے لینڈ لارڈ کی ساسکھ
اچھی ہے اور وہ ماہرانہ طریقے سے انتظام
چلاتا ہے۔

■ کرائے داروں کو ایک معلوماتی کتابچہ فراہم کیا جائے گا۔

’ایکریڈیٹیشن‘

اسکیم کیا ہے؟

یہ اسکیم اُن لینڈ لارڈز کے لیے ہے جو پرائیویٹ کرائے داروں کو اپنی
پراپرٹی کرائے پر دینا چاہتے ہیں۔ یہ اسکیم ’اسٹوک آن ٹریٹ سٹی
کاؤنسل‘ اور ’نارتھ اسٹیفڈ شائر لینڈ لارڈز ایسوسی ایشن‘ نے جاری کی
ہے۔

اسکیم کے مقاصد مندرجہ ذیل ہیں :

■ پرائیویٹ طور پر کرائے پر دی جانے والے رہائشوں کا معیار بڑھانا

■ پرائیویٹ طور پر کرائے پر دی جانے والے رہائشوں کے انتظام کا

■ معیار بہتر بنانا۔

جو لینڈ لارڈز دے داری سے اپنے فرائض نبھاتے اور بہتر انتظام
چلاتے ہیں اُن کے بارے میں معلومات فراہم کرنا۔

اسکیم کی شرطیں یہ ہوں گی کہ :

■ پراپرٹی کی حالت اچھی ہے اور اس میں فراہم کی جانے والی بنیادی
سہولتیں مناسب اور تسلی بخش ہیں۔

■ لینڈ لارڈ نے اس بات کا خیال رکھا ہوا ہے کہ پراپرٹی محفوظ ہے،

صاف رکھی جاتی ہے اور اس کی دیکھ بھال کی جاتی ہے۔

■ منظور شدہ انتظامی معیار کے مطابق پراپرٹی کا انتظام چلا رہا ہے۔